Goed hypotheekadvies

Een eigen huis kopen of een hypotheek oversluiten is een belangrijke financiële beslissing. Deskundig en goed hypotheekadvies is daarbij belangrijk. Bij Brink Hypotheken & Financieel Advies bent u hiervoor aan het juiste adres. Graag geven we u inzicht in de stappen die we met u doorlopen om de juiste hypotheek te vinden.

1. Oriëntatie gesprekken

Het hypotheekadvies begint met een inventarisatie van uw persoonlijke gegevens en wensen. We inventariseren uw wensen conform de Wet financieel toezicht (Wft) en stellen een profiel op. Daarnaast maken we een eerste berekening en bespreken we de mogelijkheden van Nationale Hypotheek Garantie of een Starterslening. Tot slot spreken we met u af hoe wij beloond worden.

2. Informeren & adviseren

Na de oriëntatiefase informeren wij u over de mogelijkheden rondom uw hypotheek. Zaken als leenbedrag, rentevormen, aflosvormen en verzekeringen die aan de hypotheek kunnen worden gekoppeld komen aan bod. Al deze opties rekenen wij ook voor u door.

3. Producten vergelijken

We weten nu wat u wilt, wat de hypotheekvorm is die bij u past en gaan voor u de hypotheek- en verzekeringsproducten van verschillende aanbieders vergelijken. Daarbij kijken we vanuit uw profiel naar de rente, maar ook naar de voorwaarden van de producten. Vervolgens werken we alle berekeningen uit en stellen wij uw hypotheekadviesrapport op. Dit rapport spreken we met u door.

4. Product bemiddeling

Nu u weet welke hypotheek van welke aanbieder bij uw situatie past, gaan we over tot het daadwerkelijk aanvragen van deze hypotheek. Wij verzorgen dan de offerte, de aanvraagformulieren, het verzamelen van alle stukken en het contact met de betreffende instanties zoals geldverstrekkers, verzekeringsmaatschappijen, makelaars en notarissen. Wij begeleiden u tot en met het passeren bij de notaris.

5. Onderhoud

Wanneer u de gewenste hypotheek heeft, kunt u het huis van uw dromen kopen. Lekker aan de slag om het huis uw thuis te maken. Ons werk houdt hier echter nog niet op. Zodra er namelijk iets wijzigt in uw persoonlijke situatie of op de hypotheekmarkt, kijken we wat de impact hiervan is op uw hypotheek. We willen er voor zorgen dat uw hypotheek ook in de toekomst optimaal bij u past.

Om te komen tot een passende hypotheek is het belangrijk dat we de juiste stappen doorlopen. Maar ook nadat we uw hypotheek hebben gevonden gaan we door voor u met het bewaken en onderhouden van uw hypotheek.

Disclaimer
Specifieke handelingen zijn omwille van de uniformiteit niet opgenomen in het getoonde overzicht van stappen. Voor een uitgebreid overzicht kunt u contact opnemen.
Wij kunnen u een overzicht verstrekken met alle werkzaamheden die wij voor u uitvoeren.